

## KRATAK OPIS PROJEKTA

## (INFORMACIJA O NAMJERI PROVEDBE JPP PROJEKTA)

<b>NAZIV PROJEKTA</b>	<b>Dodatni objekat – Aneks Studentskom centru UNZE</b> (Rb.58, Kataloga potencijalnih JPP projekata za period 2019-2021.)
<b>PREDLAGATELJ PROJEKTA</b>	Ministrstvo za obrazovanje ,nauku ,kulturu i sport Ze-do kantona
<b>PROJEKTNi KOORDINATOR</b> (Ime i prezime, adresa, kontakt telefon i email)	mr. Dino Eminović, dipl.ing., Crkvice br. 50, 72000 Zenica Tel: 032/226-601; mob: 062/746-670 Mail: dinoeminovic@sc.unze.ba
<b>SVRHA I CILJ PROJEKTA</b>	<b>Cilj projekta:</b> Povećanje smještajnog kapaciteta objekta Studentskog centra i unapređenje studentskog standarda.
<b>OPIS POSTOJEĆEG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b>  (u sve četiri oblasti predmetne javne usluge: fizička raspoloživost, priuštivost, kvalitet, prilagodljivost)	Postojeći objekat Studentskog centra u Zenici ima kapacitet od 228 ležajeva i projektiran je i izgrađen 1977. godine kada su u Zenici egzistirale samo dva fakulteta. Danas je Zenica Univerzitetski grad sa 8 fakulteta i potrebe za smještajem većeg broja studenata koji dolaze izvan grada Zenice su sve veće. Svake godine na konkurs se javlja mnogo više studenata nego što to naš kapacitet omogućava. Stvarna potreba je povećanje kapaciteta do 110 kreveta što je 50% raspoloživog kapaciteta. Postojeći inventar u studentskim sobama je dotrajaao i ishaban do mjere kada je zamjena gotovo urgentna. Mokri čvor i sanitarne instalacije su u takvom stanju da je neophodna hitna sanacija, odnosno kompletna zamjena i opremanje svih novih sanitarija u mokrom čvoru studentskih soba.
<b>OPIS OČEKIVANOG STANJA PREDMETNE JAVNE USLUGE</b>  (U jednoj ili sve četiri oblasti predmetne javne usluge)	<b>Dodatni objekat – Aneks</b> postojećoj zgradi Studentskog centra sastojao bi se od podzemne garaže, prizemlja koji bi činili manji amfiteatar i čitaonica, 4 kata sa po 12 dvokrevetnih soba te 5. ili 1. katom sa 6 dvokrevetnih studio apartmana. Ukupan smještajni kapacitet Aneksa bi bio <b>108 kreveta</b> . Ukupna površina ovog objekta bi iznosila cca 2.680 m <sup>2</sup> . Predmetni objekat bi bio izgrađen na zemljištu koje se nalazi neposredno uz postojeći objekat Studentskog centra. Ovim projektom bi smo zadovoljili potrebe smještaja svih zainteresiranih studenata koji na Univerzitet u Zenici dolaze iz drugih krajeva Bosne i Hercegovine. Također bi smo i nivo naše usluge ,odnosno studentskog standarda, podigli na mnogo veću razinu.  <b>Fizička raspoloživost:</b> <u>Nove studentske sobe</u> treba da budu opremljene sa: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dva kreveta sa kompletnom opremom (dušek, jastuci, deke posteljina)</li> <li>- Vlastito kupatilo (wc šolja, tuš kabina, umivaonik, police)</li> <li>- Police za kljige i učila</li> <li>- Plakari za odjeću</li> <li>- Radni stolovi i stolice</li> <li>- Vlastiti internet priključak</li> <li>- Topli pod</li> <li>- Trakaste zvjese</li> <li>- Ventilokoverter sa automatskom regulacijom sobne temperature (grijanje i klimatizacija)</li> </ul> Ostali raspored i namjena prostorija u skladu sa idejnim projektom.

	<p><b>Kvalitet</b></p> <p>U cilju obezbjeđenja i izjednačavanja kvaliteta usluge smještaja studenata u oba objekta (postojeći i dograđeni), neophodna je sanacija postojećeg objekta Studentskog centra koja treba da se ogleda u slijedećem:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Potpuna rekonstrukcija mokrih čvorova u studentskim sobama</li> <li>- Zamjena inventara (kreveti, plakari, police, stolovi i stolice)</li> <li>- Rekonstrukcija zajedničkih mokrih čvorova</li> </ul> <p><b>Priuštivost</b></p> <p>Budući da će se dogradnjom Aneksa postojećoj zgradi Studentskog centra, ovaj projekat (objekat) tretirati kao jedna cjelina, neophodno je da se za budući „prošireni“ Studentski centar obezbijedi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zajednički vlastiti izvor zagrijavanja objekta (putem obnovljivih izvora energije – <b>preporuka</b> ; sistemom toplotnih pumpi ,odnosno „dizalica“ topline)</li> <li>- Zajednički sistem klimatizacije (koristiti ventilokonvertore kao i u novom objektu)</li> <li>- <b>Jedinstven sistem tekućeg i investicijskog održavanja</b></li> <li>- Jedinstven sistem video nadzora</li> <li>- Vlastiti parking prostor za uposlenike, studente i goste</li> <li>- Postavljanje ograde kao fizičke zaštite oko budućeg kompleksa Studentskog centra</li> </ul> <p><b>Prilagodljivost</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Obezbjediti fizički pristup osobama sa invaliditetom (pristupne rampe , lift i dr.)</li> <li>- Parking prostor za osobe sa invaliditetom</li> <li>- Protivpožarna zaštita (izgradnja protivpožarnog stepeništa i sistema protiv-požarne zaštite (prskalice, raspršivači i pp dojavljivači))</li> </ul>
OČEKIVANI JPP MODEL	<input type="checkbox"/> <u>Osnovni model</u> <input type="checkbox"/> Posebni model
OČEKIVANO TRAJANJE UGOVORA	<input type="checkbox"/> Do 10 godina <input type="checkbox"/> Od 10 do 15 godina <input type="checkbox"/> <u>Preko 15 godina</u>
PROCIJENJENA UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA	<input type="checkbox"/> <u>Do 3,0 miliona konvertibilnih maraka</u> <input type="checkbox"/> Preko 15 miliona konvertibilnih maraka
STATUS PRIJEDLOGA PROJEKTA	<input type="checkbox"/> Samo projektna ideja <input type="checkbox"/> Djelimično pripremljen projektni prijedlog <input type="checkbox"/> <u>Pripremljen prijedlog projekta (idejni projekat)</u> <input type="checkbox"/> Donešena Odluka o opredjeljenosti za uspostavljanje JPP
OMOGUĆENA PRIMJENA ČLANA 18. ZAKONA O JPP	<input type="checkbox"/> <u>Da</u> <input type="checkbox"/> Ne
OČEKIVANI DATUM OBJAVE JAVNOG POZIVA ZA ODABIR PRIVATNOG PARTNERA	U toku 2020.godine